



## MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Č.j.: 352496/2020-MURI/OSAD

Č.ev: 21143/2021

Vyřizuje: Marie Raková DiS.

Počet stejnopisů: 24

21.1.2021

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kaje, p.o.**

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne.....22.2.2021.....

a je vykonatelné dne.....

Městský úřad v Říčanech

dne.....22.2.2021.....

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Odbor správních agend a dopravy Městského úřadu v Říčanech, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, MK a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 3/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 4.9.2020 podala:

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kaje, p.o.**, Zborovská 11, IČ. 00066001, kterou na základě plné moci zastupuje **Ateliér projektování inženýrských staveb s.r.o.**, Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 Michle, IČ: 61853267

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### I. vydává

#### stavební povolení

na stavbu nazvanou:

**„III/1014 STRANČICE, MOST EV. Č. 1014-3“**

**SO 101 KOMUNIKACE**

**SO 102 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ**

**SO 200 DEMOLICE MOSTU**

**SO 201 MOST PŘES TRATĚ**

na pozemcích parc. č. 85/10, 85/11, 85/12, 113/8, 220/3, 222/2, 222/3, 222/6, 223/1, 239/6 v katastrálním území Strančice.

#### Stavba obsahuje:

Rekonstrukce stávajícího mostu převádějící silnici III/1014 kdy oproti stávajícímu mostu bude most zvýšen pro zlepšení průjezdního profilu na železniční trati.

Bude vybudován nový most na místě mostu stávajícího, a to dle platných norem, TP, TKP a dle ČSN EN 191-2 navržen na skupinu pozemních komunikací 1 pro zatížení vozidlem LM1.

Nová konstrukce mostu je navržena jako spojitá o třech polích s rozpětími 13,50+22,56+13,50m. Nosná konstrukce se skládá z pěti hlavních svařovacích plnostěnných ocelových nosníků tvaru I se spřaženou železobetonovou deskou mostovky. Příčníky nad pilíři jsou ocelové, koncové příčníky nad opěrami jsou betonové. Konstrukce mostu

respektuje šířkové a směrové vedení převáděné komunikace (S 7,5). Stávající oboustranný chodník bude nahrazen jednostranným š. 2,0m vpravo směrem do Strančic.

Systém odvodnění zůstane zachován v obdobném provedení jako doposud. Odvodnění vozovky je zajištěno příčným a podélným sklonem ke krajům vozovky a podél paty násypu do příkopů.

#### Konstrukce zpevněných povrchů:

##### KONSTRUKCE VOZOVKY

Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11	40mm
Spojovací postřík kationaktivní emulzí	PS – E	0,25kg/m <sup>2</sup>
Asfaltový beton pro ložní vrstvy	ACL 16+	70mm
Spojovací postřík kationaktivní emulzí	PS – E	0,25kg/m <sup>2</sup>
Infiltrační postřík kationaktivní emulzí	PI – E	0,5kg/m <sup>2</sup>
Směs stmelená cementem	SC, C <sub>8/10</sub>	140mm
Štěrkodrt	ŠDA	200mm

#### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ateliér projektování inženýrských staveb s.r.o., Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 Michle, IČ: 61853267, odpovědný projektant autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Josef Jírotka ČKAIT - 008010, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 4) Stavba bude prováděna v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Při realizaci stavby musí být splněny požadavky na provádění staveb podle § 160 stavebního zákona.
- 6) Stavba bude prováděna dodavatelsky, zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů. Minimálně 15 dní před zahájením prací sdělí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu jméno odpovědné osoby zhotovitele stavby za provádění stavby.
- 7) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 8) Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 9) Stavebník zajistí dle § 119 stavebního zákona, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy. Doklady o provedených zkouškách a doklad o likvidaci odpadů doloží k závěrečné kontrolní prohlídce.
- 10) Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě osobou pověřenou.
- 11) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.
- 12) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržení podmínek jednotlivých správců sítí.



**13)** Při realizaci stavby musí být splněny podmínky vydané v souhrnném stanovisku ve vyjádření odboru životního prostředí MěÚ Říčany ze dne 1.6.2020 č.j. 83947/2020/MURI/OŽP/00354

**14)** Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Cetin a.s. ze dne 14.4.2020

Stavební podnikatel musí od stavebníka prokazatelně obdržet kopii vyjádření Cetin a.s. a je povinen se řídit všemi podmínkami uvedenými v tomto vyjádření. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Stavebník společnosti oznámí termín zahájení stavby. Před vydáním kolaudačního souhlasu žadatel musí předložit souhlasné stanovisko.

**15)** Budou dodrženy podmínky ve vydaném vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 17.10.2021, zn. 001106081262 zařízení

- podzemní síť vysokého napětí

-před zahájením zemních prací musí být trasy veškerých podzemních vedení vytýčeny.

-zemní práce v ochranném pásmu podzemních vedení musí být prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální pozorností, aby nedošlo k jejich poškození.

-zahájení výkopových prací v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce a.s. ohlásí žadatel místně příslušné provozní službě, včetně spojení na odpovědného pracovníka provádějící firmy

-výkopové práce v ochranném pásmu kabelových vedení označených výše smí být prováděny až po vytýčení jejich trasy zaměstnanci místně příslušné provozní službě provozovatele distribuční soustavy, které bude provedeno na náklady žadatele v souladu s bezpečnostními předpisy

Stavební podnikatel musí od stavebníka prokazatelně obdržet kopii vyjádření ČEZ Distribuce a.s. a je povinen se řídit všemi podmínkami uvedenými v tomto vyjádření. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku.

**16)** Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Policie ČR DI Praha venkov – JIH ze dne 22.4.2020 č.j. KRPS-84297-1/ČJ-2020-011406

**17)** Budou dodrženy podmínky vydané v závazném stanovisku HZS Středočeského kraje ze dne 28.4.2020 Ev. č. KO – 325 – 2/2019/PD

**18)** Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Správa železnic ze dne 31.8.2020, zn. S2026/S-32360/2020-SŽ-OŘ PHA-OPS

- Pro souhlas s realizací stavby bude předložen další stupeň projektové

dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace) ze které bude patrné zapracování výše uvedených podmínek, včetně uvedení a zapracování ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti železničního provozu. Spolu s dokumentací pro provádění stavby bude předložena uzavřená smlouva ve věci dohlédací činnosti a potřebných úprav technických zařízení dráhy vyvolaných Stavbou, viz podmínka č. 25.

Bez souhlasu s předloženou dokumentací pro provádění stavby nelze zahájit stavební práce v obvodu dráhy!

- Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
- Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
- Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
- Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
- Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení do veřejné kanalizace.
- Stavební práce budou prováděny v blízkosti provozované trati, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (náradí, mechanizace, materiál apod.).
- Požadujeme, aby vše co se na tomto staveništi bude nacházet za provozu drážní dopravy, bylo zabezpečeno proti pádu do provozované koleje např. lešení a jeho ukotvení, náradí a další zařízení či mechanizace používaná při stavbě nesmí zasahovat do průjezdného průřezu trati.
- Při demontáži a následné montáži musí být chráněno kolejiště v místě stavby tak, aby nemohlo dojít k pádu jakýchkoli předmětů do provozované koleje a nedošlo k ohrožení bezpečnosti žel, provozu a nedocházelo ke znečišťování šterkového lože nebo jiného poškození svrškového materiálu, v opačném případě budeme požadovat nový svrškový materiál,



- Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby. Dojde-li k narušení stability je dodavatel stavebních prací povinen zastavit zemní práce a havárii oznámit SŽ, Oblastnímu ředitelství Praha,
- V případě znečištění šterkového lože při provádění stavebních prací musí být provedeno strojní čištění šterkového lože a následné provedení strojní směrové a výškové vyrovnaní nivelety v celé délce úseku včetně výběhů po dohodě s příslušným vedoucím traťového okrsku (kontakt: Pan František Nevrlý, tel, 725 397 378).
- Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona drahách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty.

Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti Správy železnic, státní organizace a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou - e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na serveru SŽ: [www.spravazeleznic.cz](http://www.spravazeleznic.cz) - Další informace -> Povolování vstupu na provozovanou ŽDC.
- Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 - 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětovou hladinou 1kV - 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7m od krajního vodiče.

Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed;2, obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

- Správa elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (dále jen SEE) souhlasí s předloženou PD na základě svolaného místního šetření. Úpravy na zařízení SEE je nutno provádět při výluce trakčního vedení (TV).

Jelikož povaha práce vyžaduje výluku trakčního vedení, musí zhotovitel dle předpisu D7/2 zažádat 100 dní před termínem první výluky o zpracování výluk u OŘ Praha do plánu (ing. Abel Jiří tel: 972 224 692, mob.: 725 389 718 e-mail: [Abel@szdc.cz](mailto:Abel@szdc.cz)), nebo u SEE Praha (p. Žižkovský Pavel tel. 972 245 406, mob: 725 749 074, e-mai [MicekP@spravazeleznic.cz](mailto:MicekP@spravazeleznic.cz)).

Zhotovitel je povinen si zažádat o smlouvu o omezení dopravní cesty na GŘ Praha (p. Jiří Melich, tel. 972 244 184, 601 383 626 ([Melich@spravazeleznic.cz](mailto:Melich@spravazeleznic.cz)))

Zhotovitel je povinen zaslat SEE Praha objednávku na zajištění pracoviště a to nejméně 14 dní před termínem první výluky.

**Požadujeme s předstihem (min. 14 dní) před zahájením stavební činnosti zajistit dohled správce nařízení SEE:**  
**VM TV - p, Štěpánek Jaroslav - tel.: 972 252 920, 606 827 523**

- Upozorňujeme, že v zájmovém území se nachází kabelové trasy Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ OŘ Praha (dále jen SSZT). Kabelové trasy a zařízení SSZT se nachází pod mostní konstrukcí v úrovni kolejiště. S kabelovou trasou by mohlo dojít ke střetu při přeložkách sítí, stavbě lešení a zejména ukládání snesených dílů mostu. Prostor pro ukládání snesených konstrukcí smí být uložen až za kabelovou trasou, min. 1 m od trasy. Po trase též nesmí být pojížděno těžkou mechanizací. Požadujeme před realizací stavby objednat vytyčení stávajících inž. sítí.
  - Kontakt na vytyčení; Zdeněk Pacholík, 972 226 528, 607 098 926,
- **Upozorňujeme, že pomocné stavební konstrukce, nová nosná konstrukce mostu, ocelové nosníky překonávajícího elektrizovanou železniční trať při demolování a demolování částí mostu musí být situovány nad kolejištěm tak, aby byla zajištěna požadovaná viditelnost návěstí návěstidel v souladu s vyhláškou MD č, 173/1995 Šb., kterou se vydává dopravní řád drah, ve znění pozdějších předpisů a TNŽ 34 2620.**



Před započítím demolice a při zakládání spodní stavby výstavby mostu budou všechny sítě ve správě SSZT vytyčeny, případně přeloženy a po dobu stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich poškození (zapanelování). Požadujeme před zahájením a po ukončení prací provedení potřebných měření na kabelech SSZT.

- Upozorňujeme, že úlomky a prach z bouraného materiálu nesmí vniknout do prvků kolejových obvodů, umístěných v kolejišti, mohlo by tím dojít k jejich nespolehlivé činnosti.
- ~~SŽ-GR Odbor elektrotechniky a energetiky (O24) souhlasí s doplněným základním korozním průzkumem a v něm stanoveným stupněm ochranných opatření proti účinkům bludných proudů. Vzhledem k lokalitě stavby je nutné realizovat veškerá navrhovaná opatření, zejména je nutno dodržet stanovený požadavek specializovaného pracoviště týkající se potřeby dalšího měření vlivu bludných proudů v průběhu a po dokončení mostní stavby.~~
- Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
- Technologický postup demoličních prací musí v případě použití řezání s využitím rozbrušovacích agregátů popř. otevřeného ohně (autogen) obsahovat způsob určení podmínek požární bezpečnosti (§15 vyhlášky 246/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů) při činnostech souvisejících s realizací demoličních prací tak, aby bylo eliminováno riziko případného vzniku požáru či šíření požáru do okolí (odstraňování hořlavých předmětů a suchého porostu).
- Požadujeme případné uzavírky komunikací související s rekonstrukcí mostu v dostatečném předstihu oznámit na operační středisko HZS SŽ - JPO Praha tel. 972 235 150, pro stanovení případné objížďky při vzniku mimořádné události na železnici v dané lokalitě.
- Upozorňujeme, že zájmovým územím stavby vede podél kolejí dálková trasa metalických a optických sdělovacích kabelů, ve správcovské činnosti ČD-Telematika, a.s., v majetku SŽ ve správě Centra telematiky a diagnostiky (dále jen CTD) Praha, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, - viz již zaslané vyjádření ČD-Telematika, a.s. č.j. 04163/2020-O s orientačními zákresy kabelových tras, požadujeme před započítím stavby objednat u ČD-Telematika, a.s. vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase nebo jejímu křížení, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem ti, SŽ, CTD dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ, státní organizace

Kabelové trasy v majetku SŽ, CTD Praha nesmí být stavbou dotčeny či poškozeny,

- kontakt ČD-Telematika, a.s.; Ludvík Svoboda, tel, 972 225 118
- kontakt SŽ, CTD Praha: Jiří Sládek, DiS., tel, 972 245 566
- Předmětná stavba nebude mít vliv na průběh stavby SŽ, Stavební správy západ „ETCS Praha Uhřetěves - Votice“. Stavební správa západ souhlasí s realizací předmětné stavby, kontakt SSZ: Vladimír Richtr, DiS., tel. 724 275 185
- Majetkoprávní vztahy budou řešeny následovně:  
Jedná se o rekonstrukci mostu (snesení původního mostu a výstavba nového). Stavbou budou dotčeny části pozemků SŽ p.č. 85/10, p.č. 85/11, p.č. 85/12 a p.č. 239/6 v k.ú. Strančice.  
Pozemků SŽ se dotknou tyto stavební objekty:  
SD101 - komunikace  
SO200 - demolice mostu  
SD201 - nový most přes trať  
SO401 - trakční vedení
- Před vydáním stavebního povolení investor požádá o prodej částí pozemku p.č. 239/6 v k.ú. Strančice dotčeného trvalým zábohem (mostní pilíře) prostřednictvím GR SŽ - O31, odbor prodeje a pronájmů.  
kontakt: SŽ, GR, Odbor prodeje a pronájmu (O31) - Martin Sedlický, DiS., tel. 724 370 329, SedlickyM@spravazeleznic.cz
- investor požádá min. 3 měsíce před zahájením stavby o uzavření nájemní smlouvy na dočasný zábor části pozemků během stavby a trvalý zábor do doby odkupu prostřednictvím OŘ Praha, OoČ - odd. obchodního využití majetku, e-mail: ORPHAsDravaoc@spravazeleznic.cz.
  - min. 14 dní před zahájením stavby požádá investor prostřednictvím OŘ Praha - OoČ, e-mail: ORPHAspravaoc@spravazeleznic.cz o protokolární převzetí pozemků v souladu se zněním nájemní smlouvy.
  - Nájemní smlouva se bude týkat záboru části pozemků potřebných k opravě mostu mimo části pozemku s kolejem.
- před vydáním stavebního povolení bude uzavřena smlouva o budoucím předání a převzetí vyvolané investice - úprava trakčního vedení (SO401), a to prostřednictvím GR SŽ, O31 oddělení prodeje a pronájmů, kontakt: Ing. Petr Markvart, tel: 972 235 452, e-mail: Markvart@spravazelezni.cz.



- Požadujeme uzavřít smlouvu mezi SŽ OŘ Praha a investorem stavby resp. zhotovitelem stavby na veškeré práce OŘ Praha spojené se zajištěním dohlédací činnosti a potřebných úprav technických zařízení dráhy vyvolaných stavbou. Smlouva musí být uzavřena před zahájením prací. Upozorňujeme, že bez této smlouvy nebude SŽ OŘ Praha zajišťovat výše uvedené činnosti vyvolané stavbou a nedá souhlas se zahájením prací v obvodu dráhy a na technickém zařízení dráhy.  
Kontaktní osoba pro řešení této problematiky je p. Střecha, tel. č. 972 224 641, 606 816 413.
- Veškeré zásahy do infrastruktury SŽ budou prováděny podle Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah v platném znění. Organizace provádějící stavební práce související s výše uvedenou stavbou musí dodržet ustanovení příslušných kapitol Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah, ČSN a Technických norem železnic - odkaz na Internetové stránky:  
Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ (S4) viz webové stránky [www.spravazeleznice.cz](http://www.spravazeleznice.cz) -> Další informace - Dokumenty a předpisy - Řada - Číslo -> Filtrovat.  
Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ-CTD: [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) -> Dokumenty pro zhotovitele.
- Požadujeme s místním správcem dráhy (pan František Nevrlý, na tel. Č. 725 397 378) v dostatečném předstihu před zahájením prací projednat technologický postup stavby (především s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa.  
Práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.  
Při opravě stávajícího mostního objektu nad tratí je třeba v rámci projednání technologického postupu zajistit, aby nemohlo dojít k pádu jakýchkoli předmětů do provozované koleje a je třeba požádat o kolejovou a napěťovou výluku na nezbytně dlouhou dobu.  
V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplývá nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd a na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ - Odborem plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, kontakt: p. Jiří Melich, tel. 972 244 184, 601 383 626 ([Melich@szdc.cz](mailto:Melich@szdc.cz)). Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, p. Zdeněk Strnad, tel. 972 257 264, 725 894 249 nebo p. Ing. Jiřímu Abelovi, tel. 972 224 692, 725 389 718 - Odbor provozní OŘ Praha a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky a to z důvodu dlouhodobého plánování výluk.  
Upozorňujeme, že výluky i pomalé jízdy (snížení rychlosti) musí být řádně projednány se SŽ OŘ Praha ve smyslu interních předpisů SŽ, především předpisu SŽDC DI (Dopravní návěstní předpis) a předpisu SŽDC D7/2 (Organizování výlukových činností). Dále musí být uzavřen smluvní vztah o provedení výluk s odborem plánování a koordinace výluk zahrnující mj. též zpoplatnění výluk.  
Rovněž upozorňujeme, že výluky musí být projednány s Úřadem pro přístup k dopravní infrastruktuře a také musí být projednány dle ustanovení platné přílohy VII směrnice Evropského parlamentu a Rady 2012/34/EU, což SŽ zajišťuje formou plánu dlouhodobých omezení kapacity, který je zpracováván v předstihu cca 16 měsíců před rokem realizace. O zařazení požadavku na výluky je třeba ve stanovených termínech požádat Oblastní ředitelství Praha - viz kontakty výše.
- **Zahájení prací v obvodu a v ochranném pásmu dráhy, příp. na zařízení SŽ ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mailovou adresu [ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz) a současně telefonicky, Správě tratí Praha západ, vedoucímu TO (traťový okrsek) Smíchov, pan František Nevrlý, na tel. č. 725 397 378. V ohlášení uveďte č. j. tohoto souhrnného stanoviska.**
- **Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OR Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby,**
- Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a uvést terén do původního stavu.
- **Investor požádá v přiměřeném předstihu před podáním žádosti o kolaudační souhlas OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a souhlasem s kolaudací stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.**



**19) Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Drážní úřad ze dne 22.4.2020, č.j. DUCR-21411/20/Kr**

- a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
- b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
- c) Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- d) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je potřeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
- e) Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
- f) Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby
- g) Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydá podle § 7 odst. 3 zákona

**20) Budou dodrženy podmínky ve vyjádření České dráhy a.s. ze dne 8.6.2020, č.j. 1373/2020**

- Úvodní část

Toto vyjádření je stanoviskem RSM Praha jako správce majetku ČD, a.s. v zájmovém území a je podmíněno souhlasem Generálního ředitelství ČD, a.s., Odboru správy a prodeje majetku.

Pro další komunikaci žádáme uvádět vždy číslo jednací a spisové číslo tohoto stanoviska.

- Majetkoprávní část

RSM Praha vydá Souhlas vlastníka podle Hlavy VII, §184a Stavebního zákona k dokumentaci v konečném stupni řízení, až po splnění podmínek majetkoprávního vypořádání stanovených před zahájením stavby, popř. stavebního řízení.

Dočasné užívání jakýchkoliv nemovitostí ČD (i pro přístupové cesty, zařízení stavenišť, stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod.) je možné pouze na základě uzavřené nájemní smlouvy.

Upozorňujeme na nutnost smluvního zajištění potřebných pozemků v dostatečném předstihu, dle níže uvedených podmínek.

Všechny prostory ČD užívané stavbou budou zajištěny v souladu s platnou legislativou (zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách) v platném znění.

Upozorňujeme, že v případě zjištění užívání staveniště bez příslušného protokolárního předání pozemků ČD budeme požadovat zpětnou úhradu za neoprávněné užívání pozemku, anebo jeho části (min. 5000,-Kč za každý zjištěný případ), případně i okamžité přerušování stavebních prací do doby sjednání nápravy. Příslušná Nájemní smlouva bude uzavřena na rozsah podle odsouhlaseného záborového elaborátu (nedohodnou-li se strany z důvodů hodných zřetele jinak).

Prodeje, pronájmy a věcná břemena pozemků pro potřebu realizace stavby

Na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s., musí být uzavřena nájemní smlouva s investorem stavby. V případě dalšího stupně projektové dokumentace bude nájemní smlouva řešena posléze. V případě konečného stupně projektové dokumentace musí být žádost zaslána do 14 dnů od odeslání tohoto vyjádření. V opačném případě celkový souhlas s pracemi na pozemcích ve vl. ČD, a.s. tím pozbývá platnosti

Kontaktní osoby pro pronájmy majetku ČD, a.s.:

Bc. Alena Hlaváčková, tel.: 606 092 738, e-mail: hlavackova@rsm.cd.cz

Katastrální území Strančice:

- p.č. 85/8, nájem- dočasný zábor po dobu stavebních prací

Minimální částka za pronájem bude činit 5.000,-+DPH.

Doklady potřebné k vyřízení Nájemní smlouvy:

1. Žádost investora (případně zmocněného zástupce) o uzavření nájemní smlouvy
2. Přesné označení stavebníka - u právnické osoby dle výpisu z obchodního rejstříku včetně sídla  
- u fyzické osoby dle občanského průkazu včetně bydliště
3. Kontaktní osoby jednající ve věci uzavření nájemní smlouvy včetně jejich e-mailové adresy a telefonu

4. Plná moc (ověřenou) od stavebníka pro osobu nebo organizaci zajišťující pro stavebníka doklady pro vydání rozhodnutí drážního úřadu nebo stavebního úřadu
5. U osob jednajících za právnické osoby, které nejsou zapsané v obchodním rejstříku, platnou plnou moc
6. Snímek katastrální mapy s hranicemi a čísly pozemků s vyznačením záboru a jeho délky, případně plochy (záborový elaborát)
7. Termín záboru přesný, popř. orientační

- Technické podmínky

Pozemky pro stavbu, včetně zařízení staveniště a přístupových cest, budou protokolárně předány správcem panem p. Brumlichem, tel.: 725 547 059, a to nejméně 14 dní před zahájením stavby. Majetek ve správě RSM Praha nesmí být stavebními pracemi bez předcházející dohody se správcem ohrožen ani nesmí být omezena jeho funkčnost.

Zároveň požadujeme přizvat správce ke kontrole pozemku s protokolárním předáním po dokončení stavebních prací. Ke dni předání musí být majetek ČD, a.s. ve správě RSM Praha uveden do původního stavu. Tento protokol není podklad ke kolaudaci stavby. Souhlas s kolaudací stavby bude vydán referentem správy majetku Jiřím Píchou, tel.: 725 517 443, picha@rsm.cd.cz na základě souhlasu správce a splnění majetkoprávních podmínek výše uvedených

- Ostatní podmínky

Bude dodržena veškerá platná legislativa na ochranu životního prostředí, stavební činností nedojde ke znečištění pozemků v majetku ČD, a.s. Po ukončení veškerých prací musí být pozemky předány uklizené.

Odpady budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění a na náklady stavebníka. Po dokončení veškerých stavebních prací musí být pozemky náležitě upraveny, odpad a přebytečný materiál odvezen. Pokud dojde ke kontaminaci pozemků ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.

Před zahájením kácení zeleně na pozemcích ve vl. ČD, a.s. musí být předem kontaktován ekolog RSM Praha Ing. Štěch, tel.: 602 604 764. Zeleň, která bude ponechána, bude chráněna dle standardu SPPK A01 002 - ochrana dřevin při stavební činnosti - zejména ustanovení o ochraně kořenového systému dřevin. Souhlas s kácením dřevin v rozsahu doložené projektové dokumentace bude vydán ekologem RSM Praha na základě samostatné žádosti s doložením dendrologického průzkumu, který musí obsahovat specifikaci dřevin (druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro zásah do zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a specifikaci zásahu), situační zakres jednotlivých dřevin a návrh vyrovnaní majetkoprávních vztahů mezi ČD a investorem v souvislosti se zásahem do dřevin včetně užívání dotčených pozemků ve vlastnictví ČD, a.s.

a Smlouvy o právu provést stavbu.

Upozorňujeme, že uvažovaná stavba se dle zákona č.266/1994 Sb., v platném znění, § 8 bude nacházet v ochranném pásmu dráhy. Dle f 9, odst. 1) zákona se musí ke stavbám v ochranném pásmu vyjádřit Drážní správní úřad. Dále je nutno vyžádat si stanovisko Správy železnic, státní organizace.

- Závěrečná část

Toto stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené PD a je platné po dobu dvou let., pouze v případě splnění lhůt uvedených ve stanovisku. Změny a doplňky musí být znovu projednány s RSM Praha.

Při geodetickém zaměření plánované, resp. dokončené stavby striktně požadujeme účast geodeta ČD, a.s., kontaktní osoby pro lokalitu Praha, Středočeský kraj M. Kořínek, tel.: 725 736 211, Ing. Suknarovská, tel.: 721 981 407.

Geometrický plán dokončené stavby na pozemcích ve vl. ČD,a.s. nesmí být zapsán bez souhlasu vlastníka pozemku!

Závazný souhlas bude vydán až po splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku.

**21)** Po celou dobu realizace stavby budou instalovány cedule upozorňující na výstavbu mostu a na pohyb vozidel stavby.

**22)** Staveništní doprava – vjezd a výjezd do/ze stavby je navržen z přilehlé komunikace.



- 23)** V dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací bude předloženo dopravně inženýrské opatření pro stanovení přechodné úpravy silničního provozu dle TP 66 odsouhlasené Policií ČR DI Praha venkov – JIH.
- 24)** V rámci kolaudačního řízení bude provedeno veškeré dopravní značení v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a v souladu s ČSN EN 12899-1 a ČSN EN 1436.
- 25)** Stavba bude přístupná pro stavební mechanizaci z přilehlé komunikace, během stavby bude úsek zcela uzavřen pro dopravu mimo vozidel stavby.
- 26)** V průběhu stavebních prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.) Vozidla vyjíždějící ze staveniště budou řádně očištěna.
- 27)** Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k nadměrnému obtěžování vlastníků okolních nemovitostí. Stavebník nebude provádět stavební činnosti, které způsobují nadměrný hluk, prašnost či jiným způsobem obtěžující okolí v pozdních večerních hodinách.
- 28)** Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty, porosty a příjezdové komunikace. Nezpevněné příjezdové komunikace je nutné během stavby udržovat sjízdné a schůdné, popř. zpevnit šterkem nebo panely.
- 29)** Při poškození silnice, které způsobí nebo může způsobit závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti, anebo ohrozit bezpečnost silničního provozu, musí ten, kdo poškození způsobil, tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkově pozemní komunikace a uhradit mu náklady spojené s odstraněním poškození a s uvedením komunikace do původního stavu; může se též dohodnout, že poškození odstraní sám.
- 30)** Pro stavbu je určen plán kontrolních prohlídek, který bude v průběhu stavby aktualizován, např.:
- zahájení stavby (vytýčení, předání staveniště)
  - podkladní vrstvy, při zkoušce hutnosti
  - kryty z dlažby, asfalt
  - kontrola závěrečná před vydáním kolaudačního souhlasu
- 31)** Dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., nesmí být stavba užívána bez kolaudačního souhlasu.
- 32)** Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 6 stavebního zákona a dle § 18i Vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu), který je přílohou č. 12 vyhlášky.
- 33)** Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené rozhodnutími, závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených správních orgánů a dotčených správců, kteří spolupůsobili v řízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/141, 150 00 Praha

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.9.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Mnichovice jako místně příslušný obecný stavební úřad, vydal dne 18.11.2019 pod č.j. MUMN/5960/2019/pats územní rozhodnutí které nabylo právní moci dne 19.12.2019.

Dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, byl vydán souhlas s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem MěÚ Říčany, odbor správních agend a dopravy na stavbu nazvanou:

**„III/1014 STRANČICE, MOST EV. Č. 1014-3“  
SO 101 KOMUNIKACE  
SO 102 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ  
SO 200 DEMOLICE MOSTU  
SO 201 MOST PŘES TRÁŤ**

na pozemcích parc. č. 85/10, 85/11, 85/12, 113/8, 220/3, 222/2, 222/3, 222/6, 223/1, 239/6 v katastrálním území Strančice.



Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením ze dne 14.12.2020. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanoveném termínu nebyly námítky uplatněny.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

**K žádosti o vydání stavebního povolení byly doloženy tyto doklady:**

- Územní rozhodnutí MěÚ Mnichovice – stavební úřad ze dne 18.11.2019, č.j. MUMN/5960/2019/pats
- Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Říčany ze dne 1.6.2020 č.j. 83947/2020/MURI/OŽP/00354
- Souhlas MěÚ Mnichovice – stavební úřad ze dne 16.4.2020 č.j. MUMN/2056/2020/pats
- Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice ze 14.4.2020, č.j. KHSSC 17418/2020
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 17.10.2019, zn. 001106081262
- Vyjádření Cetin a.s. ze dne 14.4.2020, č.j. 604596/20
- Vyjádření GridServices s.r.o. ze dne 14.4.2020, zn. 5002126861
- Vyjádření I.T.V. CZ s.r.o. ze dne 25.5.2020, zn. 112/2020
- Sdělení VODOS s.r.o. ze dne 11.5.2020
- Vyjádření Krajský úřad Středočeského kraje ze dne 23.4.2020, č.j. 053767/2019/KUSK
- Vyjádření Policie ČR DI Praha venkov - JIH ze dne 22.4.2020 č.j. KRPS-84297-2/ČJ-2019-011406
- Závazné stanovisko HZS SK ze dne 28.4.2020 Ev.č. KO – 325 – 2/2020/PD
- Souhrnné stanovisko Správa železnic ze dne 31.8.2020, zn. S2026/S-32360/2020-SŽ-OŘ PHA-OPS
- Závazné stanovisko Drážní úřad ze dne 22.4.2020 č.j. DUCR-21411/20/Kr
- Vyjádření České dráhy a.s. ze dne 8.6.2020, č.j. 1373/2020
- Vyjádření ČD-Telematika a.s. ze dne 13.5.2020, č.j. 04163/2020-O
- Vyjádření Ústav archeologické a památkové péče ze dne 16.12.2020, zn. 6046/2020 a ze dne 14.1.2019, zn. 72/2019
- Vyjádření T-Mobile a.s. ze dne 14.4.2020, zn. E16133/20
- Vyjádření Vodafone a.s. ze dne 14.4.2020, zn. MSW9910148674161541
- Vyjádření Dr. Zenkl s.r.o. ze dne 8.3.2020, č.j. 08-03-20
- Vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 14.4.2020, zn. UPTS/OS/243803/2020
- Vyjádření Allsar Net s.r.o. ze dne 25.5.2020 zn. V20200176
- Stanovisko Agentura logistiky ze dne 16.4.2020, č.j. MO 112223/2020-5512HK
- Souhlas MO ze dne 19.5.2020, zn. 115330/2020-1150-OÚZ-PHA
- Smlouva o výpůjčce ze dne 1.11.2019 (15.11.2019) č.j. 1969/00066001/2019-MOS/ČUD
- Nájemní smlouva č. 1003/00066001/2019-MOS/ČUD ze dne 1.4.2019
- Usnesení č. 078-18/2019/ZK ze dne 29.4.2019
- Plná moc ze dne 16.5.2018



Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků:

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

#### *Upozornění:*

*Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. ([http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnenne\\_organizace.html](http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnenne_organizace.html)).*

Účastníci řízení – další dotčené osoby a instituce: při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníky pozemků a staveb, na kterých je stavba umístěna, vlastníky sousedních staveb anebo sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být stavbou přímo dotčeno. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníkem řízení jsou rovněž vlastníci vedení technické infrastruktury, na které se stavba napojuje a kteří mohou být stavbou dotčeni: ČEZ Distribuce a.s., Správa železnic, Drážní úřad, České dráhy a.s.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu. Odvolání musí být podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci stavebníkovi, případně dalším osobám podle 115 odst. 3 stavebního zákona a předá štítek o povolení stavby. Stavebník je povinen štítek umístit před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu



platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.



*Marie Raková DiS.*  
**oprávněná úřední osoba**

„otisk úředního razítka“

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., O správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

#### **Doručí se:**

Ateliér projektování staveb s.r.o., Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 Michle

° **účastníci řízení:** (dle § 27 odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., Správní řád)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/141, 150 00 Praha

Obec Strančice, Revoluční, 383, 251 63 Strančice

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha – Nové Město

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov

(dle § 27 odst. 2, zák. č. 500/2004 Sb., Správní řád)

České Dráhy, a.s., Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3

Agrochemický podnik Mstětice 32, 250 91 Zeleneč

Appeltoová Anna, Künsgasse 3, Wien 20, Rakousko

Zelenka Tomáš, Vrbová 336, 251 63 Strančice

Šindelář Antonín, Revoluční 2, 251 63 Strančice

Vobořil Milan, Ringhofferova 976, 251 68 kamenice – Všedobrovice

° **správcí inženýrských sítí:**

ČEZ – Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

VODOS Kolín s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín III

GridServices a.s. Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

° **dotčené orgány:**

MěÚ Říčany odbor životního prostředí, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany

Policie ČR DI Praha venkov – JIH, Masarykovo nám. 708, 251 64 Mnichovice

HZS Středočeského kraje, ÚO Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín

Krajská Hygienická stanice, Ditrichova 17, 128 01 Praha

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

Městský úřad Mnichovice – stavební úřad, Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice

° **ostatní:**

ČD-Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9

Ústav archeologické památkové péče Středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10